

Presse-Information

DATEN UND FAKTEN

Europa-Galerie Saarbrücken:

Erster Spatenstich:	20. Mai 2008
Richtfest	3. März 2010
Eröffnung:	Herbst 2010 (geplant)
Lage:	Saarbrücken-Mitte, innerstädtisch, in unmittelbarer Nachbarschaft zum neuen Eurobahnhof, zwischen Reichsstraße und Trierer Str., mit direkter Anbindung an die wichtigste Einkaufsstraße der Stadt, der Bahnhofstraße
Verkaufsfläche:	ca. 25.000 qm mit etwa 100 Shops, Dienstleistungs- und Gastronomiebetrieben
Parkplätze:	ca. 1.050
Einzugsgebiet:	ca. 1.050.000 Menschen
Verkehrsanbindung:	mit dem Auto beste Erreichbarkeit über die Autobahnen A 1, A 6, A 620 (Stadtautobahn) und A 623

sowie über die Bundesstraßen
B 286, B 51 (St. Johanner Str.) und
B 41 (Dudweilerstr.)

Öffentliche Verkehrsmittel: Hervorragend angebunden über den
benachbarten Hauptbahnhof
(Eurobahnhof): Regional- und
internationaler Fernverkehr der
Bahn, Stadtbahn-Linie S 1, ZOB mit
zahlreichen Buslinien

Investitionsvolumen: ca. 170 Millionen Euro

Investor: CREDIT SUISSE ASSET
MANAGEMENT Immobilien
Kapitalanlagegesellschaft mbH
Junghofstraße 16
60311 Frankfurt am Main

**Projektentwicklung,
Generalplanung, Vermietung
und Management:** ECE Projektmanagement
G.m.b.H. & Co. KG
Heegbarg 30
22391 Hamburg

Architekten: Jost Hering und Gisela Simon
Heegbarg 30
22391 Hamburg

Hamburg, im März 2010