

Presse-Information

ECE und SES gründen exklusives Joint Venture für neue Projekte in Italien

Entwicklung, Realisierung und Management von Shopping-Centern geplant

Hamburg/Salzburg, 4. Februar 2010 - Die Hamburger ECE Projektmanagement hat mit der österreichischen SES Spar European Shopping Centers ein Joint Venture zur exklusiven Entwicklung, Realisierung und zum Management neuer Shopping-Center in Italien gegründet.

Der Vorsitzende der SES-Geschäftsführung, Marcus Wild, und der stellvertretende Vorsitzende der ECE-Geschäftsführung, Gerhard Dunstheimer, unterzeichneten am 20. Januar in Salzburg den Vertrag zur Gründung des gemeinsamen Unternehmens. An der „SES-ECE-Management GmbH“ mit Sitz in Salzburg sind beide Unternehmen zu gleichen Teilen beteiligt, Geschäftsführer sind Marcus Wild und Gerhard Dunstheimer.

Die österreichische Spar-Gruppe ist mit ihrem Tochterunternehmen „Despar“ seit vielen Jahren die Nr. 1 im Lebensmitteleinzelhandel in Norditalien. In Padua hat die SES bereits die beiden Shopping-Center IPERCITY und Le Brentelle im Management.

Marcus Wild: „Ich bin überzeugt, dass wir gemeinsam eine rasche Expansion realisieren können. Das internationale Netzwerk der ECE und die Stärke beider Unternehmen im Mietermarkt sowie unsere innovative und lokale Konzeptkompetenz ergänzen sich dabei hervorragend.“ Diese Auffassung teilt Gerhard Dunstheimer: „Ich freue mich auf diese exklusive Partnerschaft, mit der die Kompetenzen von zwei starken Center-Unternehmen gebündelt werden und gemeinsam ein noch besserer Zugang zu dem nicht einfachen italienischen Markt ermöglicht wird.“

SES Spar European Shopping Centers

SES Spar European Shopping Centers mit Sitz in Salzburg ist Entwickler, Errichter und Betreiber von großflächigen Handelsimmobilien. In Österreich und in Slowenien ist SES bereits Marktführer im Bereich Shopping Center. Darüber hinaus ist das Unternehmen derzeit in Ungarn, Tschechien und Norditalien tätig. Die verpachtbare Fläche der 23 von der SES betriebenen Shopping Center beträgt rund 620.000 m², der Jahresumsatz der Pächter betrug 2008 rund 2 Milliarden Euro. Zu den Centern der SES zählen unter anderem der 2008 zum besten Shopping-Center der Welt gekürte EUROPARK Salzburg/Österreich sowie das 2009 zum nachhaltigsten Shopping-Center der Welt prämierte ATRIO Villach/Österreich. Weiters befinden sich ein Teil der SCS Vösendorf, Citypark Laibach, Zimbapark Bürs, Sillpark Innsbruck, Forum1 Salzburg, max.center Wels, Fischapark Wr. Neustadt, Murpark Graz, Q19 Wien-Döbling oder Huma Wien-Simmering im Portfolio der SES. Weitere Shopping Center sind in Planung. Ein Großteil der Immobilien befindet sich im Eigentum des Konzerns, Baumanagement, Verpachtung von Shopflächen, Facility-Management und Center-Management werden auch als Dienstleistung angeboten. SES ist ein Unternehmen der SPAR Österreich-Gruppe.

Weitere Informationen: www.ses-european.com

ECE Projektmanagement

Die Hamburger ECE plant, realisiert, vermietet und managt seit 1965 große Gewerbeimmobilien in den Sparten Shopping, Office, Traffic und Industries und ist in 13 Ländern aktiv. Mit 114 Shopping-Centern im Management ist das Unternehmen europäischer Marktführer. In allen ECE-Centern zusammen erwirtschaften ca. 12.000 Geschäfte auf einer Verkaufsfläche von insgesamt 3,5 Millionen Quadratmetern einen Jahresumsatz von rund 13,1 Milliarden Euro. Zu den von der ECE betriebenen Centern zählen z. B. die Potsdamer Platz Arkaden in Berlin, der Limbecker Platz Essen, die Schloss-Arkaden in Braunschweig, die City Arkaden Klagenfurt, die Galeria Krakowska in Krakau oder die Promenaden im Hauptbahnhof Leipzig. 21 weitere Galerien sind in Bau oder Planung, darunter die Saar-Galerie in Saarbrücken, das Forum Mittelrhein in Koblenz, die Thier-Galerie in Dortmund, das Skyline Plaza in Frankfurt sowie Shopping-Center u. a. in Budapest, Sofia und Istanbul. In ihren Sparten Office, Traffic und Industries realisiert die ECE auch andere Gewerbeobjekte, so etwa die Philips Deutschlandzentrale in Hamburg oder das ThyssenKrupp-Quartier in Essen.

Weitere Informationen: www.ece.de

Presse-Kontakt:

ECE Projektmanagement
Christian Stamerjohanns
Pressesprecher / Leiter Media Relations
Heegbarg 30
22391 Hamburg

Tel. +49-(0)40-60606-6898
Fax +49-(0)40-60606-6511
E-Mail: presse@ece.de

SES Spar European Shopping Centers
Claudia Streitwieser-Schinagl
Public Relations
Söllheimerstraße 4
5020 Salzburg / Austria

Tel. +43-(0)662-4471-7110
Fax +43-(0)662-4471-92 7110
E-Mail: presse@ses-european.com