



## P R E S S E – I N F O R M A T I O N

### **Ernst-August-Galerie Hannover als bestes nachhaltiges Shopping Center ausgezeichnet**

Preisverleihung auf Europas größter Einzelhandelsmesse MAPIC

Cannes/Hamburg, 20.11.2009 – Auf Europas größter Einzelhandelsmesse MAPIC in Cannes (Frankreich) ist die von der ECE entwickelte Ernst-August-Galerie in Hannover ausgezeichnet worden. Eine hochkarätig besetzte Jury kürte die Einkaufsgalerie zur besten nachhaltigen Einzelhandelsimmobilie des Jahres. „Wir freuen uns sehr über die Auszeichnung“, sagte Alexander Otto, CEO der ECE. „Sie zeigt, dass unsere Konzepte wegweisend für die ganze Branche sind.“

Der MAPIC-Award ist ein weiterer Beleg für das richtungweisende Umwelt-Konzept der innerstädtischen Einkaufsgalerie. Die Ernst-August-Galerie hat bereits ein Nachhaltigkeitszertifikat in Gold von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) erhalten. Durch die natürliche Be- und Entlüftung der Galerie entfällt eine elektrische Mall-Kühlung. Der Einspareffekt beträgt dabei 35 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr. Außerdem ist auf dem Dach der Galerie eine 250-Kilowatt-Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung in Betrieb, die weitere 50 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr einspart. Weitere Klimaschutzmaßnahmen sind unter anderem energieeffiziente Leuchtmittel der neuesten Generation sowie die Nutzung von zertifiziertem Ökostrom. Geplant und realisiert wurde das 230 Millionen teure Projekt von der ECE und der HGA Capital Grundbesitz und Anlage GmbH.

#### **ECE – ein starker Partner**

Die Hamburger ECE plant, realisiert, vermietet und managt seit 1965 große Gewerbeimmobilien und ist in 13 Ländern aktiv. Mit 114 Einkaufszentren im Management ist das Unternehmen europäischer Marktführer im Shopping-Center-Bereich. In allen ECE-Centern zusammen erwirtschaften ca. 12.000 Geschäfte auf einer

Verkaufsfläche von insgesamt 3,5 Millionen Quadratmetern einen Jahresumsatz von 13,1 Milliarden Euro. 21 weitere Galerien sind europaweit in Bau oder Planung.

### **Über HGA Capital – Emissionshaus mit Banken hintergrund**

Die HGA Capital Grundbesitz und Anlage GmbH ist Initiatorin für geschlossene Fonds. Immobilienmärkte stehen im Fokus des Emissionshauses. Darüber hinaus bietet HGA Capital Privatanlegern Investitionschancen in den Bereichen Private Equity und Transport.

HGA Capital ist seit 37 Jahren am Markt und hat 34 Publikumsfonds mit einem Investitionsvolumen von über 3,3 Mrd. Euro aufgelegt. Insgesamt sind daran rund 20.000 Anleger mit einem Eigenkapital von 1,0 Mrd. Euro beteiligt. Weitere 13 Fonds wurden darüber hinaus als Privatplatzierung aufgelegt.

Als 100%-ige Tochtergesellschaft der HSH Real Estate AG gehört das 1972 gegründete Unternehmen zum Konzern der HSH Nordbank AG. Auf diese Weise partizipieren Anleger der HGA Capital-Fonds von dem umfassenden Expertenwissen einer führenden Geschäftsbank und ihres international agierenden Investment- und Asset-Managers.

### Kontakt für die Medien:

ECE Projektmanagement  
Christian Stamerjohanns, Sprecher  
Tel.: (040) 60606-6898  
E-mail: [presse@ece.de](mailto:presse@ece.de)  
[www.ece.de](http://www.ece.de)