



P R E S S E – I N F O R M A T I O N

Centrál Bratislava: ECE vermietet und managt multifunktionelles Vorzeigeprojekt in Slowakei

Immocap Group beauftragt europäischen Marktführer mit umfangreichen Leistungen – Einzigartig: Öffentlich zugänglicher Dachgarten – Erstes Engagement der ECE in der Slowakei

Bratislava/Hamburg, 06. November 2009 – Die Immocap Group hat die ECE Projektmanagement Praha mit der Planung, der Vermietung und dem Centermanagement des Centrál in Bratislava beauftragt. „Wir sind erfreut, dass wir einen so gewichtigen und erfahrenen Partner wie die ECE für unser Projekt gewinnen konnten“, sagten Petr Lukeš und Michal Lazar, Geschäftsführer der Gesellschaft Immocap Group a.s., bei der Vertragsunterzeichnung in Hamburg. Auch die Geschäftsführer der ECE Projektmanagement Praha s.r.o., Josef Tobek und Rüdiger Dany, freuen sich über die Zusammenarbeit. „Wir fühlen uns geehrt, für einen so starken Investor zu arbeiten und werden das erfolgreiche Konzept der ECE-Einkaufsgalerien auch nach Bratislava bringen“, sagte Josef Tobek. Für die ECE handelt es sich dabei um das erste Projekt in der Slowakei.

Die Eröffnung Centrals in der slowakischen Hauptstadt ist für Herbst 2012 geplant. Das multifunktionelle Gebäude verfügt außer dem Shopping Center über Wohnungen, Büroflächen, eine dreigeschossige Tiefgarage, ein Hotel sowie ein Wellness- und Sportzentrum.

Das Gebäude entsteht in dem erweiterten Stadtzentrum von Bratislava an der Grenze der Stadtviertel Staré mesto und Ružinov. Der Standort ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln, zu Fuß als auch mit dem Auto sehr gut erreichbar. Fast eine Million Menschen leben in dem Einzugsgebiet der Einkaufsgalerie und können das Centrál innerhalb von 45 Minuten erreichen.

Einzigartig an dem Projekt ist, dass auf dem Dach der Einkaufsgalerie ein Park mit einer Fläche von mehr als einem Hektar entstehen wird. Der Park mit seinen Wasserquellen und Spielplätzen wird für die Öffentlichkeit ganzjährig zugänglich sein.

Immocap Group

Immocap ist eine Development-Gruppe, die im Jahre 1996 in Bratislava gegründet wurde und zahlreiche Büro- und Wohnimmobilien entwickelt hat. Das Unternehmen arbeitet erfolgreich mit vielen renommierten internationalen Immobiliengesellschaften wie Hetman, BSR Europe, GE Capital u.a. zusammen. Zum Portfolio der Immocap Group gehören außer dem Centrál Bratislava auch andere bedeutende Entwicklungen wie „Bana Thermál Piešťany, Ružinovský park“ und viele andere.

ECE Projektmanagement

ECE Projektmanagement ist europäischer Marktführer auf dem Gebiet innerstädtischer Shoppingcenter. Seit 1965 entwickelt, plant, baut, vermietet und managt das Unternehmen Einkaufszentren und andere große Gewerbeimmobilien. Derzeit befinden sich 114 Center in Deutschland, Polen, Ungarn, Tschechien, Österreich, Russland, Schweiz, Griechenland, der Türkei, Litauen und Katar im Management der ECE-Gruppe. Auf einer Verkaufsfläche von 3,5 Millionen Quadratmetern erwirtschaften rund 12.000 Einzelhändler einen jährlichen Umsatz von 13,1 Milliarden Euro. Weitere 21 Shoppingcenter sind derzeit in Bau oder Planung.

Kontakt für die Presse:

Christian Stamerjohanns
Tel.: 040 60606-6898
E-mail: presse@ece.de
www.ece.de